

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

Данные о **жилищных условиях населения** сформированы на основе информации из переписных листов формы П, заполнявшихся в целом на жилое помещение, в котором проживают респонденты переписи.

Распределение населения и домохозяйств по **типам занимаемых жилых помещений** приведено в таблицах 1 и 2 на основе ответов на вопрос 1 переписных листов формы П:

«индивидуальный дом» – дом, состоящий из одного жилого помещения (квартиры), с одним лицевым счетом для оплаты коммунальных услуг;

«отдельная квартира» – жилое помещение в многоквартирном доме, имеет один лицевой счет для оплаты коммунальных услуг и самостоятельный выход в помещение общего пользования в доме или на земельный участок, прилегающий к дому;

«коммунальная квартира» – жилое помещение с двумя и более лицевыми счетами для оплаты коммунальных услуг и общим выходом;

«общежитие» – жилые помещения, в том числе квартир­ного типа, предназначенные для продолжительного временного проживания на период работы, службы или обучения, не имеющие лицевого счета для оплаты коммунальных услуг;

«гостиница» – жилые помещения (также отель, мотель, хостел, апартаменты, меблированные комнаты, пансионат, санаторий, турбаза, приют), приспособленные для краткосрочного пребывания и не имеющие лицевого счета для оплаты коммунальных услуг;

«другое жилище» – вагончик, баржа, бытовка, яранга, юрта и тому подобного, временное или передвижное жилье для работников строительства, промышленности, энергосетей, транспорта (в том числе водного); временное, сезонно используемое или передвижное жилье для работников сельского хозяйства, в том числе при кочевом и полукочевом образе жизни, сезонном перемещении, отходничестве.

Информация о числе комнат, общей площади помещения, годе постройки и материале наружных стен дома, обеспеченности различными видами благоустройства собиралась от населения частных домохозяйств, проживающего в индивидуальных домах, отдельных и коммунальных квартирах.

Информация о **числе занимаемых комнат** домохозяйством, представленная в таблицах 3 и 6, получена на основе ответов на вопросы 5 и 9 переписных листов формы П.

Комнатой считается обособленная часть помещения, предназначенная для проживания и отдыха. В число жилых комнат не включаются: кухни, холлы, коридоры, ванны и душевые комнаты, бассейны, сауны, кладовые и другие вспомогательные помещения. Совмещенная кухня-столовая считается жилой комнатой.

**Домохозяйство.** При переписи населения 2020 года опрос населения проводился по домохозяйствам. Домохозяйство – это группа людей, проживающих в одном жилом помещении или его части, совместно обеспечивающих себя пищей и всем необходимым для жизни, полностью или частично объединяющих и расходующих свои средства. Эти люди могут быть связаны отношениями родства или отношениями, вытекающими из брака, или быть не родственниками, либо и теми, и другими. Домохозяйства могут быть частными, коллективными (группы лиц, проживающих в учреждениях социального и медицинского назначения, местах лишения свободы, казармах, религиозных организациях и т.п.) и домохозяйствами бездомных.

Частными домохозяйствами называются домохозяйства, проживающие постоянно в обычных жилых помещениях – квартирах, индивидуальных (одноквартирных) домах, комнатах в общежитиях неквартирного типа, других жилых помещениях и помещениях, приспособленных для жилья.

В таблице 4 приведено распределение частных домохозяйств по годам постройки и материалам наружных стен домов на основе ответов на вопросы 2 и 3 переписных листов формы П.

При ответе на вопрос о **периоде постройки дома** учитывался год, в котором дом был введен в эксплуатацию. При перестройках, надстройках, расширении дома годом ввода в эксплуатацию считался год первоначальной постройки.

Ответы на вопрос о **материале наружных стен** дома респонденты выбирали один из следующих вариантов:

кирпич, камень – дом из кирпича, натурального камня (ракушечника, песчаника, известняка, туфа, бутового камня и другие) независимо от облицовки;

панель, блок – дом из бетонных или железобетонных панелей или бетонных, железобетонных, шлакобетонных и керамзитобетонных блоков, шлакоблоков независимо от облицовки;

дерево – дом из бруса, рубленой или панельной древесины, в том числе облицованный кирпичом или другими материалами;

монолит – дом из монолитных армированных конструкций, залитых

бетонной смесью, в том числе облицованный кирпичом, плиткой или другими материалами;

смешанный материал – одна часть дома кирпичная или каменная, а вторая часть дома деревянная. В зданиях, стены которых возведены из нескольких видов материалов (например, панель и кирпич), учитывался преобладающий материал наружных стен;

иное – саманные, глинобитные, сырцовые, сборно-щитовые, каркасно-засыпные (включая облицованные кирпичом, фасадными панелями), каркасно-камышитовые, шлаковые, шлакозаливные или другие материалов, не перечисленных выше.

Данные об обеспеченности жилищ населения различными **видами благоустройства**, приведенные в таблице 5, получены на основе ответов на вопрос 6 переписных листов формы П. При ответе на этот вопрос респонденты могли указать все имеющиеся в их жилищах варианты из приведенного ниже списка:

Электричество – в жилище имеется электропроводка, подключенная к сети.

Электроплита – в жилых помещениях дома имеется напольная электрическая плита или электрическая варочная панель.

Газ:

сетевой – в жилых помещениях дома имеется газовая плита (панель) и/или система отопления, и/или нагреватель воды, снабжаемые сетевым газом;

сжиженный (баллоны) – в жилых помещениях дома (в том числе с отдельно стоящей кухней) имеется газовая плита (панель), снабжаемая сжиженным (баллонным) газом от коллективных, дворовых, квартальных и индивидуальных баллонных установок).

Отопление:

централизованное – жилые помещения дома отапливаются от своей домовой котельной, групповой (квартальной), объединенной или районной котельной, ТЭЦ;

от индивидуальных установок, котлов – жилые помещения дома отапливаются от автономных квартирных водонагревателей (АГВ), локальных, децентрализованных, малометражных отопительных котлов на газовом и твердом топливе или от других источников тепла;

печное – жилые помещения дома отапливаются печью, камином на дровах, угле.

### Водоснабжение:

централизованная система холодного водоснабжения – внутри дома имеется водопроводная сеть, по которой круглый год транспортируется и подается питьевая вода с использованием централизованной системы холодного водоснабжения; оборудованным системой водоснабжения считается дом с отдельно стоящей кухней, в которой установлен водопроводный кран от водопроводной сети;

индивидуальная система водоснабжения – внутри дома имеется водопроводная сеть, в которую вода поступает из индивидуальной системы водоснабжения (например, поступление воды в жилое помещение происходит по водопроводному устройству (насосу), присоединенному к скважине, колодцу или от других источников);

водоснабжение вне жилища, колонка – во дворе (за пределами дома) имеется водоразборный кран (колонка) и нет ввода воды в дом;

колодец, скважина или другой источник водоснабжения – для обеспечения водой используется колодец, скважина или другой источник воды (например, вода берется из родника, реки; вода привозная в накопителе возле дома и в доме) без использования водопроводных сетей для транспортировки и подачи воды.

### Горячее водоснабжение:

централизованное – в жилых помещениях дома имеются специальные водопроводные сети, подающие горячую воду централизованно для бытовых нужд проживающих;

от индивидуальных водонагревателей – в жилых помещениях дома имеются специальные водопроводные сети, подающие горячую воду от газовой или дровяной колонки, поквартирных водонагревателей (АГВ), включая и малометражные отопительные котлы для приготовления горячей воды;

горячее водоснабжение отсутствует – в жилом доме нет централизованного водоснабжения или водоснабжения от индивидуальных водонагревателей.

### Водоотведение (канализация):

централизованная система – внутри дома имеется комплекс инженерных сооружений для удаления сточных вод через централизованную систему водоотведения;

индивидуальная система (включая септик) – удаление сточных вод происходит через трубопроводы в индивидуальную систему водоотведения (включая септик, оборудованный для одного жилого помещения);

через систему труб в выгребные ямы и тому подобные – удаление сточных вод происходит через другие системы, кроме перечисленных выше (например, удаление сточных вод с помощью ассенизаторских машин и тому подобное);

водоотведение (канализация) отсутствует – жилой дом не оборудован канализацией, в том числе при наличии биотуалетов.

Туалет:

туалет со смывом, расположенный в жилище – в жилых помещениях дома туалет соединен с водопроводом, и смыв производится под напором воды при обязательном наличии водопровода и канализации;

туалет другого типа в жилище (включая биотуалет) – в жилых помещениях есть биотуалет или туалет другого типа (отходы удаляются с использованием выгребных ям);

туалет вне жилища – туалет находится вне жилого дома и используется жильцами данного жилого помещения или жильцами всего дома;

туалет отсутствует – отсутствует туалет любого типа.

Ванна (душ):

ванна (душ) в жилище – в жилых помещениях есть стационарная ванна и (или) душ;

ванна (душ) вне жилища – ванна и (или) душ находится в отдельном строении для пользования жителей одного жилого помещения или совместного пользования на несколько индивидуальных домов или квартир;

баня, сауна – наличие бани и (или) сауны внутри жилого дома или вне его;

ванна, душ, баня, сауна отсутствуют – жилое помещение не оборудовано данными видами благоустройств.

Удаление бытовых отходов:

мусоропровод – техническое устройство для удаления мусора по трубам в мусороприемные камеры (как правило, в многоэтажном доме);

мусоросборники вне дома – выброс мусора и бытовых отходов производится в специально предназначенные мусоросборники (например, урны и контейнеры), находящиеся вне жилища;

сбор мусора спецмашиной – отсутствуют мусоросборники внутри и вне дома, и сбор мусора производится специализированными машинами;

выброс мусора в ямы, на кучи и тому подобное – выброс мусора и бытовых отходов производится на местные свалки, ямы, кучи и тому подобное.

Кухня:

Кухня – вспомогательное помещение или его часть, с обеденной зоной для приема пищи членами семьи, а также с размещением кухонного оборудования для приготовления пищи, мойки, хранения посуды и инвентаря, возможно для временного хранения продуктов питания и сбора коммунальных отходов. Кухня-ниша – кухня без столовой зоны, расположенная в части жилого или вспомогательного помещения, предназначенная для приготовления горячей пищи (например, в комнате-студии, некоторых типах квартир гостиничного или коридорного типа).

кухня в доме или квартире – в помещении имеется кухня, кухня-столовая или кухня-ниша;

кухня в отдельном строении – вне жилого дома имеется кухня или кухня-ниша;

кухня отсутствует – в жилом доме и в отдельном строении нет ни кухни, ни кухни-ниши.

Наличие телекоммуникаций:

стационарная телефонная связь – в жилом помещении имеется стационарная телефонная линия;

мобильная телефонная связь – в жилом помещении имеется мобильная или спутниковая телефонная связь;

интернет через проводное соединение – доступ хотя бы у одного из членов домохозяйства к сети Интернет через телефонный провод, кабель;

интернет через беспроводное соединение – доступ хотя бы у одного из членов домохозяйства к сети Интернет через услуги операторов мобильной или спутниковой связи.

Если тот или иной вид благоустройства имелся, но временно бездействовал (вследствие повреждения, ремонта или других причин), то такое жилище считалось оборудованным этим видом благоустройства.

Жилые помещения считаются оборудованными всеми базовыми видами благоустройства в случае, если в помещении имеются одновременно следующие виды благоустройства:

электричество или электроплита;  
 газ сетевой или сжиженный (баллоны);  
 централизованное отопление или отопление от индивидуальных установок, котлов;  
 централизованная система холодного водоснабжения или индивидуальная система водоснабжения;  
 централизованное горячее водоснабжение или горячее водоснабжение от индивидуальных водонагревателей;  
 централизованная система водоотведения (канализация) или индивидуальная система водоотведения (включая септик);  
 туалет со смывом, расположенный в жилище;  
 ванна (душ) в жилище или баня, сауна;  
 кухня в доме или квартире.

В таблице 7 приведено распределение частных домохозяйств по **размеру общей площади** индивидуального дома, квартиры (вопросы 4 и 10 переписных листов формы П).

Общая площадь жилого помещения (индивидуального дома или квартиры) состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении.

К площади помещений вспомогательного использования относятся площади кухонь, внутриквартирных коридоров, ванн, санузлов, встроенных шкафов, кладовых, а также площадь, занятая внутриквартирной лестницей. Части жилого помещения, приспособленные для занятий спортом (спортивные залы), отдыха (зимние сады), также учитываются в общей площади жилого помещения.

В общую площадь жилого помещения не включается площадь:

общедомовых лестничных клеток, лифтовых холлов, тамбуров, коридоров (кроме внутриквартирных), вестибюлей, сеней;

занятая выступающими конструктивными элементами и отопительными печами;

веранд, балконов, лоджий, террас;

гаражей;

отдельно стоящих кухонь, бань, бассейнов, саун, сараев, беседок и других, в том числе объединенных с жилым помещением общей крышей или навесом.